

## ДОГОВОР

о закреплении муниципального имущества  
на праве оперативного управления за муниципальным учреждением  
№ ТО-13-006- 0120

22 декабря 2010 г.

Палата имущественных и земельных отношений Аксубаевского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице Председателя Петрова Николая Михайловича, действующая на основании Положения, с одной стороны, и муниципальное общеобразовательное учреждение «Тахталинская основная общеобразовательная школа » Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице директора Хасанова Рамиля Касымовича , действующее на основании Устава , с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» , на основании Распоряжения Палаты имущественных и земельных отношений Аксубаевского муниципального района от 22.12 2010 года № 822 заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В целях обеспечения сохранности и эффективного использования Уполномоченный орган закрепляет, а Учреждение принимает на праве оперативного управления муниципальное имущество, именуемое в дальнейшем «Имущество», в соответствии с перечнем имущества (приложение 1) и актом приема-передачи имущества (приложение 2), являющимися неотъемлемыми частями договора.

1.2. Первоначально-восстановительная стоимость Имущества по состоянию на 01.01.2010 г. составляет 1061,0 тыс. руб. (Один миллион шестьдесят одна тысяча рублей).

Остаточная стоимость Имущества по состоянию на 01.01.2010г. составляет 194,0 тыс. руб. (Сто девяносто четыре тысячи рублей).

1.3. Плоды, продукция и доходы от использования Имущества, а также имущество, приобретенное Учреждением в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим договором.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Уполномоченный орган имеет право:

- осуществлять контроль за надлежащим использованием и сохранностью Имущества в соответствии с целевым назначением и интересами собственника;
- изымать излишнее, неиспользуемое неэффективно либо не по целевому назначению Имущество и распоряжаться им по своему усмотрению в интересах собственника;
- осуществлять иные действия, связанные с управлением Имуществом, в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

2.2. Уполномоченный орган обязан передать Имущество в соответствии с перечнем имущества и актом приема-передачи.

2.3. Учреждение имеет право в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением Имущества осуществлять права владения, пользования и распоряжения им.

2.4. Учреждение обязано:

- принять Имущество по акту приема-передачи;
- зарегистрировать право оперативного управления Имуществом в соответствии с действующим законодательством;
- вести в установленном порядке балансовый учет Имущества;
- содержать Имущество в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации, обеспечивающими использование его по назначению, предусмотренному уставной деятельностью;